

## 永发（江苏）模塑包装科技有限公司

### 员工食堂外包项目需求书

#### 一、招标项目基本情况

员工食堂就餐人员约 800 人，食堂就餐区域面积约 760 m<sup>2</sup>，厨房内堂 180 m<sup>2</sup>，食堂可同时容纳近 300 人就餐。我单位提供现有厨房、餐厅设备，新增设备设施由承包商负责承担，承包商负责供应职工用餐（早、午、晚、深夜）和日常接待用餐。

#### 二、服务方式及要求

1、承包方承包的员工食堂，在采购方监督和管理下实行自主经营、自负盈亏，以服务为宗旨，通过努力增加菜式品种，提高饭菜质量，物美价廉，薄利多销，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

2、承包商必须严格执行员工食堂的相关规章制度，遵守采购方的规章制度，必须满足职工的用餐需求，不得对外营业。

3、采购方每月不定期对承包方管理及服务情况予以抽查，纳入绩效考核。

#### 三、付费方式及相关约定

1、本项目采用费用包干，包含：①承包方员工工资及福利（含五险一金）；②水/电/气费、房租费用；③食堂物料消耗品（如：食材、洗洁剂、餐具等）；④承包方员工食宿费用；⑤承包方员工服装及劳保用品费；⑥食堂垃圾处理费；⑦综合税费；⑧厨房设备维修费用及食堂新增设备及固定资产投入由承包商承担；⑨采购方不再支付其它费用。

2、采购方提供场地、部分厨房设备（现有）、水/电/气供应。

3、付款方式为每月 25 日付清上月伙食费。伙食费按就餐人及对应餐标进行核算和结算。

4、承包期内采购方原有厨房设备正常维修或需要更换，由承包商提出申请，经采购方同意后实施，费用由承包方负担。若有必须添置之设备，由承包商自行安排购置，费用由承包方负担。

5、承包方需缴纳 10 万元安全保证金，合同终止后采购方予以退还。



6、承包方毛利率控制在 15%以内。

#### 四、服务人员考核与保障

1、厨房人员要足额配置，不得少于 10 人。

2、食堂所有员工由承包方自行招聘，食堂员工的工资和福利（含五险一金、节日福利）均由承包方承担。

3、食堂所有员工上岗前必须通过当地卫生部门指定医院或防疫站的体检，领取饮食行业健康证。无健康合格证者，不允许在食堂工作。

#### 五、菜式供应

1、午餐、晚餐可选择品种不得少于 8 个，早餐/深夜餐品种不得少于 6 个。

2、承包方提供的菜品价格必须经过采购方食堂主管部门的审核方可实施。

3、承包方负责免费提供小菜，粥、汤、豆浆、糖水、米饭每餐不得少于 2 个品种。

3、原材料必须符合食品安全的要求，调、配料必须是名牌厂家生产的合格产品，不得使用转基因食材。

#### 六、合同时间约定

1、本服务项目自合同签订之日起至 2022 年 12 月 31 日止。

2、如服务方出现违反以上约定的情况，采购方有权单方面终止合同。

永发（江苏）模塑包装科技有限公司

2020年03月24日

